

ACTUALITZACIÓ NORMATIVA EN MATÈRIA D'ACTIVITATS

RD 164/2025. Adaptacions al nou sistema de legalització d'activitats i obres

06/11/2025

**Marta Osorio Galindo
Àrea de Prevenció (DGPEIS)
Departament d'Interior i Seguretat Pública
Generalitat de Catalunya**



**Diputació
Barcelona**

ACTUALITZACIÓ NORMATIVA EN MATÈRIA D'ACTIVITATS ÀMBIT SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

- 1. Canvis en la intervenció administrativa a Catalunya**
- 2. Publicació del Reial Decret 164/2025, de 4 de març, que aprova el nou RSCIEI i modifica el CTE DB SI i el RIPCI**
 - **Aprovació del text reglamentari**
 - **Règim d'aplicació transitòria**
 - **Canvis en l'àmbit d'aplicació de la normativa**
 - **Solucions tècniques alternatives (RSCIEI i RIPCI)**
 - **Organismes de control en el marc del RSCIEI i del RIPCI**
 - **Nova acta d'inspecció inicial**
- 3. Publicació de noves Ordres del Departament d'Interior i Seguretat Pública**

1. Canvis en la intervenció administrativa a Catalunya

MARC NORMATIU I ACTORS

NORMATIVA DE SEGURETAT INDUSTRIAL

Llei d'indústria

Reglament
Infraestructura per
a la Qualitat i la
Seguretat Industrial

RSCIEI

RIPCI

Llei 9/2014
Decret 192/2023
i desplegament
reglamentari

MINTUR
Departament
competent en
matèria
d'indústria

Organismes de
control habilitats

NORMATIVA REGULADORA D'OBRES I ACTIVITATS

LOE

Normativa
reguladora de les
obres i de les
activitats

Llei de facilitació de
l'activitat
econòmica

Llei 3/2010
d'incendis i
desplegament
reglamentari

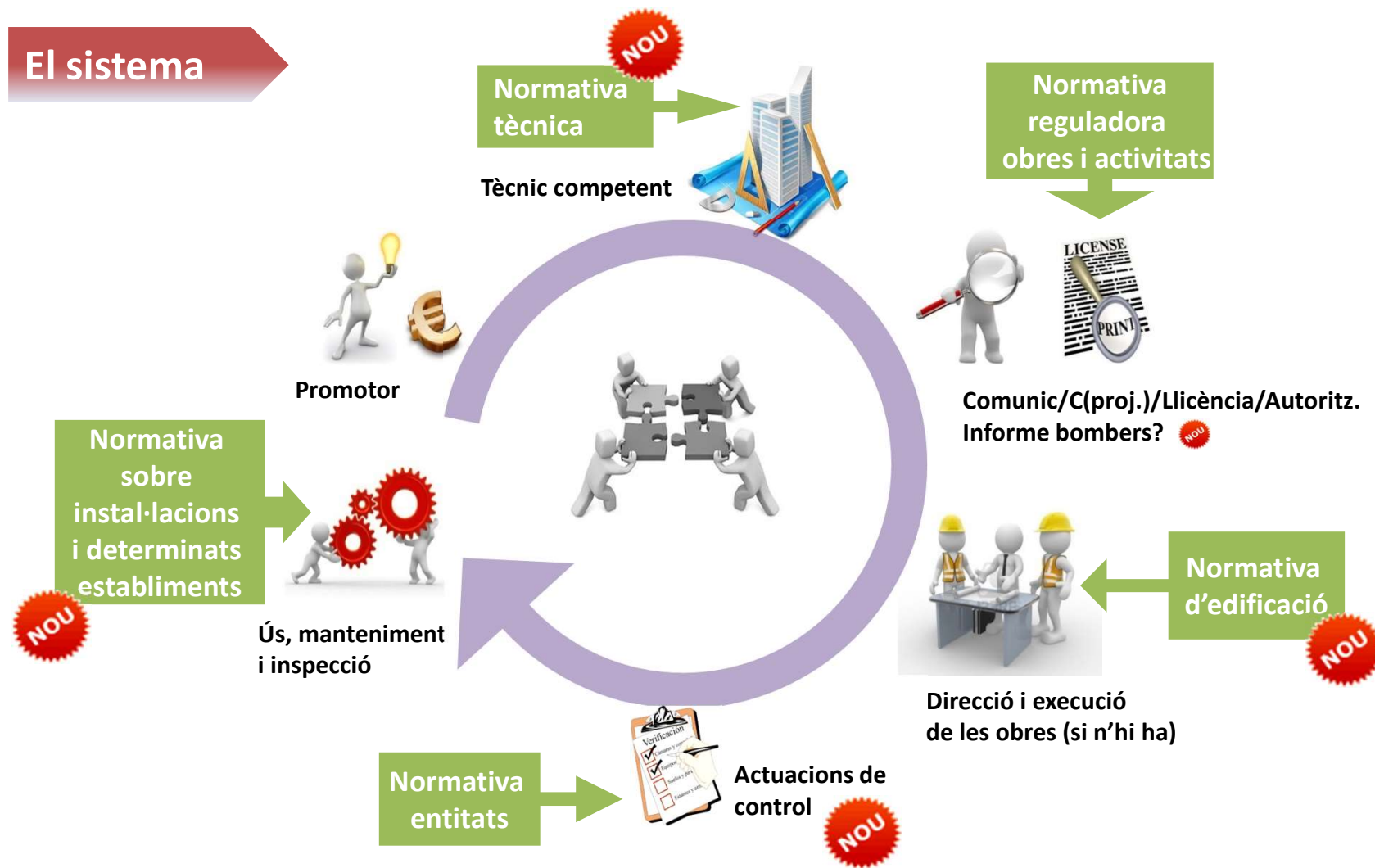
MIVAU
Departaments
competents de la
Generalitat
Ajuntaments

Entitats ECI
autoritzades i
tècnics habilitats
en incendis per la
DGPEIS

NOTA ACLARIDORA sobre les disposicions transitòries RD 164/2025
i inspeccions en establiments industrials (NA-PCI 1/2025)

1. Canvis en la intervenció administrativa a Catalunya

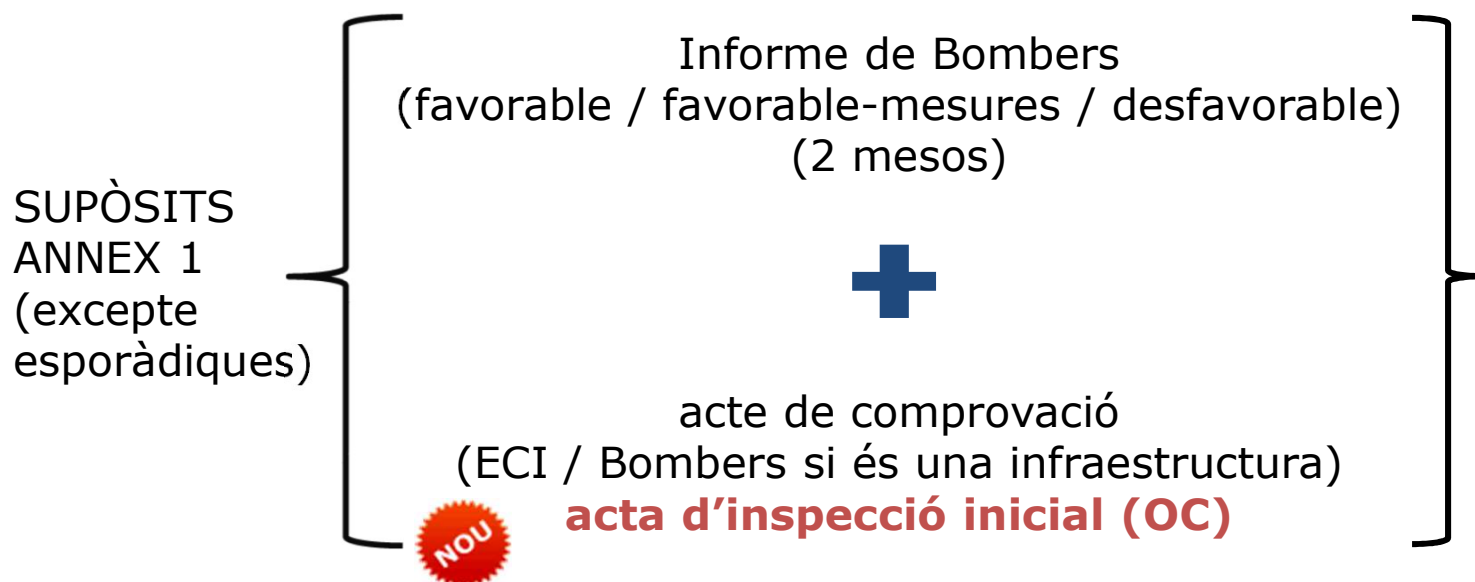
IMPLICACIONS EN EL SISTEMA DE LA PREVENCIÓ D'INCENDIS



1. Canvis en la intervenció administrativa a Catalunya

IMPLICACIONS EN EL SISTEMA DE LA PREVENCIÓ D'INCENDIS

La Llei 3/2010 estableix una intervenció administrativa sobre determinats supòsits d'edificis, establiments, activitats i infraestructures considerats de risc important



2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

APROVACIÓ DEL TEXT REGLAMENTARI


<https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/seguridad-incendios/Paginas/RD-164-2025.aspx>

Real Decreto 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials

- El dia 04/03/2025 es va aprovar en el Consell de Ministres el RD
- El nou Reglament aprova el RSCIEI 2025 i modifica el RIPCI i el CTE DB SI
- Es va publicar en el BOE el 10 d'abril de 2025
- És un reglament de seguretat industrial, per tant, estableix el marc del control reglamentari en aquesta matèria però també s'aplica en els processos de legalització de les obres i les activitats

*Entrada en vigor al mes de
publicar-se al BOE*

Règim d'aplicació transitòria



BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO

Núm. 87 Jueves 10 de abril de 2025 Sec. I. Pág. 49701

I. DISPOSICIONES GENERALES

MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

7190 Real Decreto 164/2025, de 4 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.


El presente real decreto tiene por objeto revisar el marco normativo relativo a la protección contra incendios, para lo cual se aprueba un nuevo Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales (en adelante, RSCIEI) que deroga y sustituye al anterior, aprobado por el Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre.

El hasta ahora vigente reglamento de 2004 tenía por objeto conseguir un grado suficiente de seguridad en caso de incendio en los establecimientos e instalaciones de uso industrial. Para ello se establecieron los requisitos que deben cumplir estos establecimientos, de forma que se prevenga la aparición de incendios o, si esto no fuera posible, se limite su propagación y se posibilite su extinción, minimizando los daños que el incendio pueda producir a personas, bienes y medioambiente.

Dada la evolución habida tanto en la técnica como en el marco normativo nacional y europeo, se hace conveniente revisar y actualizar los requisitos establecidos en el citado reglamento para adaptarlo a las necesidades y a las soluciones constructivas actuales y, al mismo tiempo, alinearlo con el resto de normativa de productos, instalaciones y edificación. En concreto, en lo relativo al marco normativo europeo, cabe contemplar lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2024/3110 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de noviembre de 2024, por el que se establecen reglas armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga el Reglamento (UE) n.º 305/2011, así como en el Reglamento (UE) n.º 305/2011 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 9 de marzo de 2011, por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE del Consejo. También es conveniente contemplar varios reglamentos nacionales, entre ellos el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, aprobado por el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, así como el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.

En consecuencia, se hace necesario aprobar un nuevo Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales que regule las condiciones para establecer un nivel adecuado de seguridad en caso de incendio en los establecimientos industriales con carácter horizontal y de aplicación en cualquier sector de la actividad industrial.

Por otra parte, el presente real decreto introduce modificaciones en el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios, aprobado por el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo. Dicho reglamento tiene por objeto la determinación de las condiciones y los requisitos exigibles al diseño, instalación/aplicación, mantenimiento e inspección de los equipos, sistemas y componentes que conforman las instalaciones de protección activa contra incendios. Este reglamento está estrechamente ligado con el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, y las prescripciones de ambos deben estar alineadas. Conviene señalar que el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, derogó y sustituyó al anterior reglamento aprobado por el Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre, y supuso una actualización integral y exhaustiva de dicho texto, adaptándose al desarrollo de la técnica, introduciendo un mayor grado de detalle en sus disposiciones y recogiendo nuevas tipologías de equipos y sistemas. En lo referente a este reglamento, el presente real decreto se limita a modificar algunos de sus



2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

RÈGIM D'APLICACIÓ TRANSITÒRIA

<https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/seguridad-incendios/Paginas/RD-164-2025.aspx>

Real Decreto 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials

Resum transitori RD 164/2025 - nou RSCIEI i canvis en el CTE DB SI

Entrada en vigor del RD al mes de la publicació, és a dir el 10/05/25.*

Les obres i/o les excepcionalitats de norma concedides o sol·licitades amb anterioritat al 10/11/25 que no apliquin el nou RSCIEI ni els canvis en el CTE DB SI aprovats pel RD 164 estan subjectes als terminis transitoris següents:

- Inici de les obres en el termini màxim d'eficàcia de la llicència (o 9 mesos des de la seva concessió)
- Finalització de les obres abans del 10/05/29

* El nou règim d'inspeccions periòdiques del RSCIEI és d'aplicació als 6 mesos (10/11/25) – veure detalls a la DT1 i DT5 del RD 164/2025

Nota aclaridora règim transitori en cas d'informe de control preventiu (Llei 3/2010)

Resum transitori RD 164/2025 - canvis en el RIPCI

- Entra en vigor el 10/05/25
- Productes, instal·lacions i normes UNE: 2 anys de coexistència (fins el 10/05/27)
- Sistemes d'extinció de cuines: 5 anys de coexistència (fins el 10/05/30)
- Canvis en el programa de manteniment: obligatori abans d'1 any (el 10/05/26)
- Resta de canvis: obligatoris als 6 mesos (10/11/25)



2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

RÈGIM D'APLICACIÓ TRANSITÒRIA

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/

Nota aclaridora disposicions transitòries RD 164/2025 i inspeccions en establiments industrials (NA-PCI 1/2025)

TERMINIS D'APLICACIÓ TRANSITORIS

Els titulars que, abans del 10/11/25, tinguin concedida o sol·licitada:

- Llicència d'obres
- Resolució d'excepcionalitat del RSCIEI
- Informe de prevenció d'incendis

Poden finalitzar les obres i posar en servei l'establiment sense necessitat d'adaptar-se al nou RSCIEI, ni d'aplicar les recents modificacions del CTE DB SI.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Empreses i Treball
Direcció General d'Indústria
Subdirecció General de Seguretat Industrial

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i Seguretat Pública
Direcció General de Prevenció,
Extinció d'Incendis i Salvaments

NOTA ACLARIDORA DISPOSICIONS TRANSITÒRIES REIAL DECRET 164/2025 I
INSPECCIONS EN ESTABLIMENTS INDUSTRIALS (NA-PCI 1/2025)

En data 10 d'abril de 2025 es va publicar el RD 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (BOE núm. 87 de data 10.04.2025) amb entrada en vigor al mes de la seva publicació.

El RD 164/2025, de 4 de març, és un reglament aprovat dins el marc de la seguretat industrial, ja que el seu article 5 estableix que té la consideració de mínim exigible d'acord amb el que disposa l'article 12.5 de la Llei 12/1992, 16 de juliol, d'Indústria (BOE núm. 176 de data 23.07.1992). Aquest article es troba al capítol I, dedicat a la seguretat industrial, dins del títol III que tracta sobre la seguretat i qualitat industrials.

A Catalunya, la Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 6679 de data 05.08.2014), estableix una regulació íntegra del règim jurídic aplicable a la seguretat industrial dels establiments on es poden produir accidents greus, les instal·lacions i els productes que poden provocar dany o perjudicis a les persones, béns o medi ambient a conseqüència d'un accident, inclòs el règim jurídic dels organismes de control. La Llei fixa les característiques essencials del model de gestió de la seguretat industrial a Catalunya, els requisits i les obligacions aplicables als agents de la seguretat industrial, així com les funcions de control de l'Administració, que inclouen la potestat inspectora i sancionadora. Ara bé, per a un futur decret desitja el desplegament i la concreció d'aquestes condicions generals per permetre la completa operativitat del model.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 9037 de data 09.11.2023) desplega la Llei 9/2014, regula la relació dels agents de la seguretat industrial amb l'Administració competent en matèria de seguretat industrial, el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), el Registre d'agents de la seguretat industrial (RASIC) i el model de gestió dels sistemes per part de l'Administració.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, al Títol III regula les instal·lacions tècniques de seguretat industrial i, al seu capítol 1, entre d'altres, regula la inscripció en el Registre de les instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC), les inspeccions reglamentàries així com la documentació que han de disposar i conservar els diferents agents.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, inclou un total de 12 Instruccions Tècniques Addicionals (ITA) que són normes de l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial elaborades per a cadascun dels àmbits reglamentaris que s'inclouen al seu annex II. Concretament, la ITA núm. 6 regula les instal·lacions de protecció contra incendis.

El RD 164/2025, de 4 de març, també ha introduït modificacions en el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI), aprovat pel RD 513/2017, de 22 de maig, i en el Document Bàsic DB-SI «Seguretat en cas d'incendi» del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març, amb l'objectiu de buscar una millor complementació i coordinació amb el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI). En particular, es defineix el nou *ús magatzem* del CTE DB-SI que regula els edificis i establiments destinats de manera principal a l'emmagatzematge de materials o productes que no estiguin dintre de l'àmbit d'aplicació del RSCIEI aprovat pel RD 164/2025, de 4 de març, així com les zones destinades a aquest mateix ús, amb les particularitats descrites.

Document signat digitalment pel
Francisco Hernandez Cardenas (0905/2025 1237) CESTI: FMANESC-XAVIER BOYA GILSON (09/09/2025 31.17) CESTI

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

RÈGIM D'APLICACIÓ TRANSITÒRIA

<https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/seguridad-incendios/Paginas/RD-164-2025.aspx>

Real Decreto 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials + NA-PCI 1/2025



Les obres i/o les excepcionalitats de norma i/o els informes de prevenció d'incendis concedits o sol·licitats amb anterioritat al 10/11/25 que no apliquin el nou RSCIEI ni els canvis en el CTE DB SI aprovats pel RD 164 estan subjectes als terminis transitoris següents:

- Inici de les obres en el termini màxim d'eficàcia de la llicència (o 9 mesos des de la seva concessió)
- Finalització de les obres abans del 10/05/29

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

ÀMBIT APLICACIÓ nou RSCIEI / modificació del CTE DB SI

Àmbit d'aplicació:

- Queden **fora del RSCIEI 2025 certs magatzems no industrials**
 - Nou concepte de “magatzem logístic” en el RSCIEI 2025
 - Nou “ús magatzem” del CTE DB SI (inclou trasters)

Uso Almacén

Edificio o *establecimiento* destinado de forma principal al almacenamiento de materiales o productos. También se consideran de *uso almacén* las zonas destinadas de forma principal al almacenamiento de materiales o productos siempre que tengan una carga de fuego total ponderada y corregida (Q_T), calculada según el anexo I del RSCIEI, igual o superior a tres millones de megajulios. No obstante, los locales de riesgo especial enunciados en la tabla 2.1 de la Sección SI 1, no se considerarán zonas de *uso almacén* salvo en las situaciones indicadas en la propia tabla.

Por otro lado, una zona de almacén integrada en un edificio de uso no industrial y cuya carga de fuego total, ponderada y corregida, calculada según en Anexo I del RSCIEI, exceda de 3×10^6 MJ, debe cumplir las condiciones establecidas para uso almacén, salvo si se divide en recintos que no excedan de dicha carga de fuego y cada uno de ellos se trata como recinto de riesgo especial conforme a SI1-2.

“ús magatzem” del CTE DB SI



Administrativament no és un establiment afectat pel RSCIEI però s'hi apliquen:

- ✓ *els annexos I a IV del Reglament*
- ✓ *compatibilitat d'usos amb taula CTE DB SI adaptada*
- ✓ *l'ocupació es calcula segons CTE DB SI*

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

ÀMBIT APLICACIÓ nou RSCIEI / modificació del CTE DB SI

Àmbit d'aplicació:

- **Queden fora del RSCIEI 2025 els estacionament de vehicles del servei de transport per persones i mercaderies (se'n fa referència al CTE DB SI a la taula de densitats d'ocupació de l'ús aparcament)**

Uso Aparcamiento

Edificio, *establecimiento* o zona independiente o accesoria de otro uso principal, destinado a estacionamiento de vehículos y cuya superficie construida exceda de 100 m², incluyendo las dedicadas a revisiones tales como lavado, puesta a punto, montaje de accesorios, comprobación de neumáticos y faros, etc., que no requieran la manipulación de productos o de útiles de trabajo que puedan presentar riesgo adicional y que se produce habitualmente en la reparación propiamente dicha. Se excluyen de este uso los garajes, cualquiera que sea su superficie, de una vivienda unifamiliar, así como los aparcamientos en espacios exteriores del entorno de los edificios, aunque sus plazas estén cubiertas.

Dentro de este uso, se denominan aparcamientos robotizados aquellos en los que el movimiento de los vehículos, desde el acceso hasta las plazas de aparcamiento, únicamente se realiza mediante sistemas mecánicos y sin presencia ni intervención directa de personas, exceptuando la actuación ocasional de personal de mantenimiento. En dichos aparcamientos no es preciso cumplir las condiciones de evacuación que se establecen en este DB SI, aunque deben disponer de los medios de escape en caso de emergencia para dicho personal que en cada caso considere adecuados la autoridad de control competente.

Estaciones de autobuses y garajes de vehículos destinados al transporte

Tras la entrada en vigor del Real Decreto 164/2025 de 4 de marzo (BOE 10/04/2025) es de aplicación el DB SI a todos establecimientos o zonas en los que haya vehículos, tanto en frecuente movimiento como almacenados y con escasa movilidad, teniendo en cuenta que se les debe aplicar las densidades de ocupación establecidas en la tabla 2.1 de la Sección SI3, según se trate de aparcamientos vinculados a una actividad sujeta a horarios (densidad de ocupación de 15m²/persona), zonas de público en terminales de transporte (10m²/persona), o resto de casos (40m²/persona).

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

		CÀRREGA DE FOC TOTAL PONDERADA I CORREGIDA (Q_T)	
		< 3×10^6 MJ	$\geq 3 \times 10^6$ MJ
Establiments	Magatzems localitzats en un establiment industrial o auxiliars a ell	INDUSTRIAL (RSCIEI)	
	Magatzems relacionats amb el transport Magatzems logístics (inclosos els majoristes de distribució)	ús magatzem del CTE DB SI	INDUSTRIAL (RSCIEI)
	Magatzems de vehicles destinats al servei de transport (persones i mercaderies) de $S > 100 \text{ m}^2$	ús aparcament	
	Magatzems: - NO situats i/o NO auxiliars a un establiment industrial - NO relacionats amb el transport - NO logístics - NO magatzem de vehicles de $S > 100 \text{ m}^2$	ús magatzem del CTE DB SI	
	Trasters de lloguer	ús magatzem del CTE DB SI $h_{\text{emmagatzematge}} \leq 3 \text{ m} \rightarrow \text{NRI Mitjà 5}$ $h_{\text{emmagatzematge}} > 3 \text{ m} \rightarrow \text{NRI Alt}$	
Zones	Zones d'emmagatzematge situades en establiments comercials (veure comentari agrupacions)	LRE de l'ús comercial (segons Taula 2.1 CTE DB SI 1)	ús magatzem del CTE DB SI
	Zones destinades a tallers de manteniment, magatzems d'elements combustibles, arxius, dipòsits de llibres, etc. en establiments d'ús CTE DB SI + zones d'impresió, reprografia, magatzems de papers, encuadernat, etc. en oficines (veure comentari agrupacions)	LRE del CTE DB SI (segons Taula 2.1 CTE DB SI 1)	ús magatzem del CTE DB SI si $V > 500 \text{ m}^3$
	Zones de guardaroba i custòdia d'equipatges en ús residencial públic + magatzem de farmàcia en ús hospitalari	LRE del CTE DB SI	
	Zones d'aparcament o d'emmagatzematge de vehicles destinats al servei de transport (persones i mercaderies) en establiments comercials, oficines, empreses de serveis, etc.	ús aparcament (si $S > 100 \text{ m}^2$)	
Sales de venda d'establiments comercials	ús comercial del CTE DB SI	ús comercial del CTE DB SI + annexos I a IV del RSCIEI si $h_{\text{emmagatz}} > 5 \text{ m}$	
	Oficines amb àrees d'arxiu obertes	ús administratiu del CTE DB SI	ús administratiu del CTE DB SI + annexos I a IV del RSCIEI si $h_{\text{emmagatz}} > 5 \text{ m}$

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

ÀMBIT APLICACIÓ nou RSCIEI

Artículo 2. *Ámbito de aplicación.*

1. El ámbito de aplicación de este Reglamento son los establecimientos industriales, entendiendo como tales a aquellos cuyo uso principal es industrial.

Se considerará uso industrial a efectos de este Reglamento a:

a) Las actividades industriales, tal como se definen en el artículo 3.1 de la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria.

b) Los almacenes industriales, tal como se definen en el artículo 3 del presente reglamento.

c) Los talleres de reparación de vehículos.

d) Los servicios auxiliares o complementarios de las actividades comprendidas en los párrafos anteriores.

2. Quedan excluidas del ámbito de aplicación de este reglamento las siguientes actividades:

a) Las desarrolladas en establecimientos o instalaciones nucleares y radiactivas,

b) las de extracción de minerales,

c) las actividades agrarias y ganaderas,

d) las instalaciones para usos militares,

e) las instalaciones de servicio definidas en el artículo 42.1 de la Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del sector ferroviario.

b) **Almacén industrial:** Se entiende por almacén industrial a cualquier recinto, cubierto o no, destinado principalmente a almacenar productos y que:

1.º Esté localizado en un establecimiento industrial donde se realicen actividades incluidas en las letras a), c) o d) del artículo 2.1, o sea auxiliar a él, o bien,

2.º Aquellos cuyo uso se derive de una actividad industrial relacionada con el transporte, prevista en el artículo 3.4, letra f), de la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria, así como los almacenes logísticos, cuando su carga de fuego total ponderada y corregida (Q_T) calculada según el anexo I, en ambos casos, sea igual o superior a tres millones de megajulios.

El concepto de almacén logístico comprende actividades cuyo objeto es la recepción, depósito, guarda, custodia, clasificación y distribución de bienes, productos y mercancías.

A efectos de este reglamento, únicamente se considerarán logísticos a aquellos almacenes de establecimientos dedicados principalmente a dicha actividad. En concreto, no se considerarán logísticos a aquellos almacenes situados en establecimientos cuya actividad principal sea la venta física (uso comercial, según CTE DB-SI), ni a los almacenes de documentos (entendidos como archivos, bibliotecas o similares), ni a almacenes de herramientas o equipos que den soporte a empresas de servicios para el desarrollo de su actividad.

Los almacenes industriales no deben ser abiertos al público y solo deben poder tener acceso a ellos personas autorizadas y que estén familiarizadas con las medidas de seguridad generales del establecimiento.

Por otra parte, no es de aplicación el presente reglamento a los almacenes de las actividades excluidas en el artículo 2.2.

ARTICLE 3.1 LLEI INDÚSTRIA

Artículo 3. *Ámbito de aplicación y competencias.*

1. Se consideran industrias, a los efectos de la presente Ley, las actividades dirigidas a la obtención, reparación, mantenimiento, transformación o reutilización de productos industriales, el envasado y embalaje, así como el aprovechamiento, recuperación y eliminación de residuos o subproductos, cualquiera que sea la naturaleza de los recursos y procesos técnicos utilizados.



2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

ÀMBIT APLICACIÓ nou RSCIEI

Règim d'aplicació:

- Establiments industrials de nova construcció o implantació i les seves posteriors modificacions
Règim transitori de les obres
- Canvi, ampliació o reforma d'establiments existents amb anterioritat al RSCIEI 2025 que suposin un:
 - Canvi d'activitat
 - **Augment de superfície**
 - **Augment del nivell de risc intrínsec***A partir de quin increment de S?*
→ Sectoritzar modificacions
- Tots els establiments industrials existents: funcionament, manteniment PCI, actuació en cas d'incendi, règim sancionador i inspeccions:
 - **Si aplica RSCIEI 2004: inspecció d'establiment c/5 anys** (DT5 validesa darrera inspecció s/RSCIEI 2004)
 - **Anteriors al RSCIEI 2004: inspecció RIPCI (PCI activa) c/5 anys** (aplicar nova periodicitat a partir del 10/11/25)

Compatibilitat reglamentària:

- Les activitats subsidiàries no industrials queden definides conforme als usos del CTE DB SI (inclòs l'ús aparcament > 100 m²)
- Es sumen diferents usos CTE adjacents o superposats i les seves zones complementàries i/o adjacents (lavabos, vestidors, etc.)



2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

ÀMBIT APLICACIÓ nou RSCIEI

Règim d'aplicació:

- Establiments industrials de nova construcció o implantació i les seves posteriors modificacions

h) Modificaciones significativas: Son las ampliaciones o reformas de un establecimiento industrial que impliquen un aumento de la superficie o del nivel de riesgo intrínseco de sus sectores o áreas de incendio (conforme a los ocho niveles establecidos en la tabla 1.3.1 del anexo I) para el que fue diseñado, así como cualquier otro cambio que pueda comprometer el cumplimiento de las exigencias básicas de seguridad en caso de incendio o que provoque una exigencia superior de requisitos según lo establecido en los anexos del presente reglamento. Por el contrario, se consideran modificaciones no significativas a aquellas que no impliquen nada de lo anterior (tales como cambios en la distribución en planta, maquinaria o localización de las estanterías, reformas menores o reparaciones, siempre que no supongan un aumento del nivel de riesgo intrínseco para el que fue diseñado, ni se comprometa el cumplimiento del resto de requisitos como la evacuación, la sectorización o cualquier otro).

Les modificacions significatives d'establiments als quals se'ls apliqui el RSCIEI 2025 implicaran una nova posada en servei de la part modificada, d'acord amb el RSCIEI 2025

Les modificacions significatives d'establiments anteriors al RSCIEI 2025 només impliquen l'adaptació de la part modificada al RSCIEI 2025 si hi ha:

- **CANVI EN L'ACTIVITAT**
- **INCREMENT DE SUPERFÍCIE**
- **INCREMENT DEL NRI**

La resta de canvis (siguin o no "modificacions significatives") no s'han d'adaptar al RSCIEI 2025 (caldrà aplicar el RSCIEI 2004 o normativa anterior, en el cas d'establiments pre-RSCIEI)

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

CANVIS ÀMBIT D'APLICACIÓ DE LA NORMATIVA

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/

Nota aclaridora disposicions transitòries RD 164/2025 i inspeccions en establiments industrials (NA-PCI 1/2025)

CONTROL PREVENTIU EN EL MARC DE LA LLEI 3/2010

- Cal seguir calculant el NRI dels establiments per aplicar la taula de l'annex 2 (usant les fórmules de la densitat de CDF ponderada i corregida dels edificis i dels establiments del RSCIEI 2004)
- Cal control preventiu en establiments de NRI alt en edificis
- A_v o A_H
- Edificis, establiments o zones d'ús magatzem aplicar el supòsit dels establiments d'ús industrial (annex 2)

Generalitat de Catalunya
Departament d'Empreses i Treball
Direcció General d'Indústria
Subdirecció General de Seguretat Industrial

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i Seguretat Pública
Direcció General de Prevenció,
Extinció d'Incendis i Salvaments

NOTA ACLARIDORA DISPOSICIONS TRANSITÒRIES REIAL DECRET 164/2025 I
INSPECCIONS EN ESTABLIMENTS INDUSTRIALS (NA-PCI 1/2025)

En data 10 d'abril de 2025 es va publicar el RD 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (BOE núm. 87 de data 10.04.2025) amb entrada en vigor al mes de la seva publicació.

El RD 164/2025, de 4 de març, és un reglament aprovat dins el marc de la seguretat industrial, ja que el seu article 5 estableix que té la consideració de mínim exigible d'acord amb el que disposa l'article 12.5 de la Llei 12/1992, 16 de juliol, d'Indústria (BOE núm. 176 de data 23.07.1992). Aquest article es troba al capítol I, dedicat a la seguretat industrial, dins del títol III que tracta sobre la seguretat i qualitat industrials.

A Catalunya, la Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 6679 de data 05.08.2014), estableix una regulació íntegra del règim jurídic aplicable a la seguretat industrial dels establiments on es poden produir accidents greus, les instal·lacions i els productes que poden provocar dany o perjudici a les persones, béns o medi ambient a conseqüència d'un accident, inclòs el règim jurídic dels organismes de control. La Llei fixa les característiques essencials del model de gestió de la seguretat industrial a Catalunya, els requisits i les obligacions aplicables als agents de la seguretat industrial, així com les funcions de control de l'Administració, que inclouen la potestat inspectora i sancionadora. Ara bé, per a un futur decret desitja el desplegament i la concreció d'aquestes condicions generals per permetre la completa operativitat del model.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 9037 de data 09.11.2023) desplega la Llei 9/2014, regula la relació dels agents de la seguretat industrial amb l'Administració competent en matèria de seguretat industrial, el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITSIC), el Registre d'agents de la seguretat industrial (RASIC) i el model de gestió dels sistemes per part de l'Administració.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, al Títol III regula les instal·lacions tècniques de seguretat industrial i, al seu capítol 1, entre d'altres, regula la inscripció en el Registre de les instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC), les inspeccions reglamentàries així com la documentació que han de disposar i conservar els diferents agents.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, inclou un total de 12 Instruccions Tècniques Addicionals (ITA) que són normes de l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial elaborades per a cadascun dels àmbits reglamentaris que s'inclouen al seu annex II. Concretament, la ITA núm. 6 regula les instal·lacions de protecció contra incendis.

El RD 164/2025, de 4 de març, també ha introduït modificacions en el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI), aprovat pel RD 513/2017, de 22 de maig, i en el Document Bàsic DB-SI «Seguretat en cas d'incendis» del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març, amb l'objectiu de buscar una millor complementació i coordinació amb el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI). En particular, es defineix el nou ús magatzem del CTE DB-SI que regula els edificis i establiments destinats de manera principal a l'emmagatzematge de materials o productes que no estiguin dintre de l'àmbit d'aplicació del RSCIEI aprovat pel RD 164/2025, de 4 de març, així com les zones destinades a aquest mateix ús, amb les particularitats descrites.

Document signat digitalment pel
Francisco Hernandez Cardenas (0905/2025 1237) CESTI: FANESIC-XAVIER BOYA GILSON (09/09/2025 31.17) CESTI

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

SOLUCIONS TÈCNIQUES ALTERNATIVES (RSCIEI I RIPCI)

REQUEREIXEN INFORME D'ORGANISME DE CONTROL

AVALUACIÓ DE PROJECTES (nous OC – transitòriament per resolució administrativa)		
RIPCI	Solucions tècniques alternatives (art 5.6)	Dissenys d'instal·lacions en base a normes o guies de reconegut prestigi diferents de les recollides en el RIPCI
RIPCI	Models únics (art.6)	Productes (equips o sistemes) construïts per una instal·lació determinada (unitària)
RSCIEI	Tècniques de seguretat equivalent (art.5.1.b)	Solucions en base a normes o guies de reconegut prestigi
RSCIEI	Disseny prestacional (art.5.1.b)	PBD
RSCIEI	Adaptacions raonables (art. 5.3)	Casos molt particulars d'incompliments en naus ja construïdes



INSPECCIONS	
RIPCI	Inspeccions periòdiques
RSCIEI	Inspeccions inicials (nous OC - transitòriament OC d'inspeccions periòdiques'RSCIEI04)
RSCIEI	Inspeccions periòdiques

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

ORGANISMES DE CONTROL EN EL MARC DEL RSCIEI I DEL RIPCI

RÈGIM TRANSITORI DELS ORGANISMES DE CONTROL

Disposició transitoria tercera. *Régimen de aplicación para los proyectos con técnicas de seguridad equivalente o diseño prestacional mientras no existan organismos de control para dichas actividades.*

1. Mientras no existan organismos de control habilitados para las actividades recogidas en el artículo 10.3 del Reglamento aprobado por el presente real decreto, los casos particulares en que se opte por usar técnicas de seguridad equivalente o diseño prestacional requerirán previamente ser resueltos de forma expresa por el órgano competente en materia de industria de la correspondiente comunidad autónoma o de las ciudades de Ceuta y Melilla.

Junto a la documentación requerida, el órgano competente podrá exigir para la evaluación del nivel de eficacia equivalente un informe técnico emitido por un organismo cualificado e independiente. En vista de los argumentos expuestos y la documentación presentada, el órgano competente podrá desestimar la solicitud, requerir la modificación de las soluciones propuestas o conceder la autorización.

2. Esta disposición transitoria también será de aplicación, en los mismos términos, mientras no existan organismos de control habilitados para las adaptaciones razonables recogidas en el artículo 5.3 del Reglamento aprobado por el presente real decreto, así como para las soluciones técnicas alternativas y los modelos únicos que se establecen en los apartados 1 y 2 respectivamente de la disposición final primera del presente real decreto, por la que se modifica el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

Disposició transitoria quarta. *Organismos de control habilitados para realizar inspecciones con anterioridad a la entrada en vigor del presente real decreto.*

Los organismos de control habilitados para realizar inspecciones conforme al Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, deberán adaptar su habilitación al Reglamento aprobado por el presente real decreto, disponiendo de un plazo máximo para hacerlo de 18 meses desde su entrada en vigor.

Mientras dure este plazo transitorio, dichos organismos de control ya existentes con anterioridad podrán realizar inspecciones periódicas e iniciales de acuerdo con el Reglamento aprobado por el presente real decreto, siempre que demuestren que están en proceso de adaptar su habilitación a este reglamento y quedando dichas tareas condicionadas a que este proceso se complete exitosamente antes del plazo fijado de 18 meses.

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

ORGANISMES DE CONTROL EN EL MARC DEL RSCIEI I DEL RIPCI

GUIA PUBLICADA PEL MINISTERI (MINTUR)

<https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/seguridad-incendios/Paginas/RD-164-2025.aspx>

Tabla 1. Tipos de organismos de control en RIPCI y RSCIEI

	Reglamento	Categoría	Detalles
1	RIPCI	Evaluación de proyectos <i>(ver nota 2)</i>	Organismos de control para evaluar proyectos con soluciones técnicas alternativas (art. 5.6) y modelos únicos (art. 6) del RIPCI.
2	RIPCI	Inspección de instalaciones	Organismos de control para realizar inspecciones periódicas del RIPCI (art. 22). <i>(Este tema no se trata en el presente documento).</i>
3	RSCIEI	Evaluación de proyectos <i>(ver nota 2)</i>	Organismos de control para evaluar proyectos con soluciones técnicas alternativas del RSCIEI, lo cual incluye: técnicas de seguridad equivalente, diseño prestacional (art. 5.1.b) y adaptaciones razonables (art. 5.3).
4	RSCIEI	Inspección de establecimientos <i>(ver nota 1)</i>	Organismos de control para realizar inspecciones iniciales y periódicas del RSCIEI (arts. 11.1.c y 13). <i>(Este tema no se trata en el presente documento).</i>

Notas de la tabla:

Nota 1: Los organismos habitados para realizar inspecciones periódicas de acuerdo con el anterior RSCIEI de 2004 pueden aplicar la disposición transitoria cuarta del real decreto 164/2025, de forma que tienen un plazo de 18 meses para continuar haciendo inspecciones periódicas (art.13) e iniciales (art.11.1.c) mientras se habilitan en el nuevo reglamento.

Nota 2: Para estos organismos no aplica la disposición transitoria anterior, sino que en estos casos aplica la disposición transitoria tercera. Esto significa que las entidades deben acreditarse y posteriormente habilitarse como organismos de control para el nuevo RSCIEI desde el primer momento, sin existir plazos transitorios para estos organismos.



MINISTERIO DE INDUSTRIA Y TURISMO

DIRECCIÓN GENERAL DE ESTRATEGIA INDUSTRIAL Y DE LA PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE CALIDAD Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

SOLUCIONES TÉCNICAS ALTERNATIVAS PARA RIPCI Y RSCIEI

GUÍA TÉCNICA DE APLICACIÓN



Versión 1
(abril 2025)

Incluye contenido sobre:

- REGLAMENTO DE INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (REAL DECRETO 513/2017, de 22 de mayo)
 - Soluciones alternativas.
 - Modelos únicos.
- REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES (REAL DECRETO 164/2025, de 4 de marzo)
 - Técnicas de seguridad equivalente.
 - Diseño prestacional.
 - Adaptaciones razonables.

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

ORGANISMES DE CONTROL EN EL MARC DEL RSCIEI I DEL RIPCI

GUIA PUBLICADA PEL MINISTERI (MINTUR)

<https://industria.gob.es/Calidad-Industrial/seguridadindustrial/instalacionesindustriales/seguridad-incendios/Paginas/RD-164-2025.aspx>

ANEXO 1

Conocimientos mínimos del personal de los organismos de control para poder evaluar proyectos con soluciones técnicas alternativas

Atenció a les condicions particulars per actuar a Catalunya

Nota: Los siguientes conocimientos aplican tanto al personal de organismos de control para evaluación de proyectos del RIPCI como del RSCIEI. En los casos donde no sea necesario en alguno de ellos, se indica en el propio texto.

ANEXO 2

Parámetros y criterios a utilizar en los proyectos de diseño prestacional

Pendent de desenvolupament

En futuras versiones de este documento, aquí se mostrarán parámetros y criterios a utilizar en los proyectos de diseño prestacional. Mientras tanto, deben consultarse las guías o disposiciones existentes de las correspondientes Comunidades Autónomas sobre este asunto, junto con las explicaciones generales del presente documento referentes al diseño prestacional.

Condicions dels organismes de Control:

- Acreditació ENAC obligatòria.
- Control i règim sancionador (Llei d'Indústria i Reial decret 2200/1995, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Infraestructura per a la Qualitat i la Seguretat Industrial).
- Competències (persona tècnica titulada competent).
- Coneixement de la reglamentació aplicable (disseny + producte: RIPCI, RSCIEI, CTE DB-SI, RPC, RD 842/2013, etc.)
- Coneixement d'enginyeria de seguretat contra incendi (obligatori RSCIEI, nocions RIPCI).
- Coneixement de tècniques i mètodes per a la realització d'estudis prestacionals (obligatori RSCIEI, opcional RIPCI).
- Es pot comptar amb el recolzament d'experts externs.
- L'annex 1 de la guia detalla els coneixements generals i específics que cal que reuneixi l'equip de persones de l'organisme de control que farà les avaluacions.

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

NOVA ACTA D'INSPECCIÓ INICIAL

CONTROL ADMINISTRATIU RSCIEI

Posada en servei → **comunicació (o DR) a Seguretat Industrial:**

- Projecte (o memòria tècnica si $S_u < 300 \text{ m}^2$, risc baix i no seguretat equivalent, disseny prestacional o adaptacions raonables)
- Certificat tècnic d'adequació
- **Acta d'inspecció inicial (OC)**, en els casos:
 - si Σ sectors i àrees NRI mig/alt $\geq 1.000 \text{ m}^2$
 - si s'han usat tècniques de seguretat equivalent, disseny prestacional o adaptacions raonables (cal informe OC)
- Certificat instal·lació PCI i contracte de manteniment PCI (RIPCI)

Inspeccions periòdiques:

- **Una sola periodicitat: cada 5 anys**

CONTROL ADMINISTRATIU LLEI 3/2010

Control preventiu en establiments de risc important (informe bombers)

Nota aclaridora sobre com calcular el NRI de l'establiment i com interpretar el control preventiu del nou ús magatzem

Acte de comprovació en establiments de risc important / Inspecció inicial

NO duplicats + requisit OC tècnic CT NA

Nota aclaridora conjunta SGSI-DGPEIS amb condicions per no duplicitat de controls

2. Publicació RD nou RSCIEI i modificació CTE DB SI i RIPCI

NOVA ACTA D'INSPECCIÓ INICIAL

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/

Nota aclaridora disposicions transitòries RD 164/2025 i inspeccions en establiments industrials (NA-PCI 1/2025)

NO DUPLICITAT DELS CONTROLS DELS ESTABLIMENTS INDUSTRIALS

Casos sotmesos a control preventiu (supòsits de l'annex 2 de la Llei 3/2010):

- que SI hagin de realitzar una inspecció inicial amb OC (RSCIEI 2025):
 - **NO han de fer l'acte de comprovació amb entitat col·laboradora ECI i NO han de tramitar la còpia de l'acta d'inspecció inicial a bombers**
- que NO hagin de realitzar una inspecció inicial amb OC (RSCIEI 2025):
 - **SI han de fer l'acte de comprovació amb entitat col·laboradora ECI i SI han de tramitar la còpia del certificat d'acte de comprovació a bombers (tràmit electrònic disponible)**

INSPECCIONS INICIALS AMB REQUISIT+ A CATALUNYA

El personal tècnic de l'OC que hagi de fer la inspecció inicial dels casos sotmesos a control preventiu (supòsits de l'annex 2 de la Llei 3/2010) han de:

- Disposar de la CT de nivell avançat expedida per l'ISPC
- Antiguitat de la CT no superior a 6 anys en la data de realització de la inspecció

RESTA D'INSPECCIONS INICIALS

Cal tenir en compte les ITC-SP publicades per Bombers de la Generalitat

Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa i Treball
Direcció General d'Indústria
Subdirecció General de Seguretat Industrial

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior i Seguretat Pública
Direcció General de Prevenció
Estatut d'Incendis i Salvaments

NOTA ACLARIDORA DISPOSICIONS TRANSITÒRIES REIAL DECRET 164/2025 I INSPECCIONS EN ESTABLIMENTS INDUSTRIALS (NA-PCI 1/2025)

En data 10 d'abril de 2025 es va publicar el RD 164/2025, de 4 de març, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (BOE núm. 87 de data 10.04.2025) amb entrada en vigor al mes de la seva publicació.

El RD 164/2025, de 4 de març, és un reglament aprovat dins el marc de la seguretat industrial, ja que el seu article 5 estableix que té la consideració de mínim exigible d'acord amb el que disposa l'article 12.5 de la Llei 12/1992, 16 de juliol, d'Indústria (BOE núm. 176 de data 23.07.1992). Aquest article es troba al capítol I, dedicat a la seguretat industrial, dins del títol III que tracta sobre la seguretat i qualitat industrials.

A Catalunya, la Llei 9/2014, de 31 de juliol, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 6679 de data 05.08.2014), estableix una regulació íntegra del règim jurídic aplicable a la seguretat industrial dels establiments on es poden produir accidents greus, les instal·lacions i els productes que poden provocar danys o perjudicis a les persones, béns o medi ambient a conseqüència d'un accident, inclos el règim jurídic dels organismes de control. La Llei fixa les característiques essencials del model de gestió de la seguretat industrial a Catalunya, els requisits i les obligacions aplicables als agents de la seguretat industrial, així com les funcions de control de l'Administració, que inclouen la potestat inspectora i sancionadora. Ara bé, per a un futur decret deia el desplegament i la concreció d'aquestes condicions generals per permetre la completa operativitat del model.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, de la seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes (DOGC núm. 9037 de data 09.11.2023) desplega la Llei 9/2014, regula la relació dels agents de la seguretat industrial amb l'Administració competent en matèria de seguretat industrial, el Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial (RITISIC), el Registre d'agents de la seguretat industrial (RASIC) i el model de gestió dels sistemes per part de l'Administració.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, al Títol III regula les instal·lacions tècniques de seguretat industrial i, al seu capítol 1, entre d'altres, regula la inscripció en el Registre de les instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITISIC), les inspeccions reglamentàries així com la documentació que han de disposar i conservar els diferents agents.

El Decret 192/2023, de 7 de novembre, inclou un total de 12 Instruccions Tècniques Addicionals (ITA) que són normes de l'òrgan competent en matèria de seguretat industrial elaborades per a cadascun dels àmbits reglamentaris que s'inclouen al seu annex II. Concretament, la ITA núm. 6 regula les instal·lacions de protecció contra incendis.

El RD 164/2025, de 4 de març, també ha introduït modificacions en el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RIPCI), aprovat pel RD 513/2017, de 22 de maig, i en el Document Bàsic DB-SI «Seguretat en cas d'incendi» del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), aprovat pel RD 314/2006, de 17 de març, amb l'objectiu de buscar una millor complementació i coordinació amb el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI). En particular, es defineix el nou *ús magatzem* del CTE DB-SI que regula els edificis i establiments destinats de manera principal a l'emmagatzematge de materials o productes que no estiguin dintre de l'àmbit d'aplicació del RSCIEI aprovat pel RD 164/2025, de 4 de març, així com les zones destinades a aquest mateix ús, amb les particularitats descrites.

Documentació elaborada pel Departament d'Empresa i Treball i el Departament d'Interior i Seguretat Pública. Referència: 150/2025/2421 ELET. FRANCESC LAURENÇ BOLA GARCIA 09/04/2025 13:11 CETI



3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

Aprovació Ordre contingut mínim i nou model de certificat d'adequació (febrer 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/Normativa/normativa_tecnica/

Ordre ISP/17/2025, de 19 de febrer, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, prevista a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis

- Canvi de tramitació en paper a **tramitació electrònica**.
- Nou model de **Certificat d'adequació (SP09) en format PDF editable**.
https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/Normativa/certificat_tecnic_adequacio/
- S'aprovaran guies tècniques amb el contingut mínim de projecte, per diferents casuístiques (a la web).
https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/Tramits/sollicitud-informe-prevencio-dincendis/
- Deroga l'anterior Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre.

bombers

Certificat d'adequació de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis

Certificat d'adequació del llibre que a projectes de construcció que no es troben sotmesos a les exigències i condicions tècniques i administratives de la legislació d'ordenació de l'edificació (agent) o de la posada en funcionament d'un establiment o activitat, acreditat del compliment de les condicions tècniques i prescripcions reglamentàries de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

Dades del tècnic competent

Nom i cognoms	NIF	
Titulació	Codi legi professional	Número de col·legiada
Adreça	Municipi	Codi postal
Adreça electrònica	Telèfon	

Establiment, activitat, infraestructura o edifici

Títol de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici	NIF	
Nom de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici	NIF	
Descripció de l'activitat		
Adreça	Municipi	Codi postal
Adreça electrònica	Telèfon	Coordenades UTM X Y

Dades de la documentació tècnica i administrativa

Dades dels tràmits administratius

Núm. expedient	Data de recollida / informe	Administració emissora	Tipus de règim d'intervenció
----------------	-----------------------------	------------------------	------------------------------

Dades del projecte, memòria o documentació tècnica

Documentació tècnica *	Tècnica redactoria Nom i cognoms	NIF	Titulació	Núm. visual / certificació / signatura	Data signatura electrònica / visual / certifica
------------------------	-------------------------------------	-----	-----------	--	---

*En cas que hi hagi més documentació tècnica, desdobra en document i annexa al certificat d'adequació

Formulari SP09-A05-21

Generalitat de Catalunya

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

Publicació noves Ordres d'aprovació i modificació d'ITC-SP

Ordre ISP/19/2025
24 de febrer

RSCIEI

- SP-145 Evacuació de fums prestacional  [554,10 kB]
- SP 107- Càlcul densitat càrrega de foc  [288,84 kB]
- SP-112- SCTiEF  [139,18 kB]
- SP-128 Cellers i caves  [100,62 kB]
- SP-140 Sortida planta RSCIEI  [97,10 kB]










Ordre ISP/20/2025
24 de febrer

CTE

- SP-144 Activitats esporàdiques  [255,33 kB]
- SP-111 Centres per a gent gran  [132,25 kB]
- SP-124 Centres residencials per a menors tutelats  [115,72 kB]
- SP-132 Aparcaments soterrats  [95,72 kB]
- SP-141-Abastament d'aigua contra incendis en activitats aïllades  [235,...

Ordre ISP/28/2025
3 de març

GENÈRIQUES

- SP-136 A Documentació protecció passiva  [159,66 kB]
- SP 136 Annex C- Model certificat protecció estructures-2023  [1,07 MB]
- SP 136 Annex B- Model certificat millora reacció al foc-2023  [1,11 MB]
- SP 136 Annex A- Model certificat limitació propagació-2023  [839,74 kB]
- SP-115- Cortines tèxtils irrigades  [410,22 kB]
- SP-130 Columnes de fosa  [111,21 kB]
- SP-131- Extintors automàtics d'aigua  [104,96 kB]
- SP-142 Campings i autocaravanes  [111,13 kB]
- SP-143 Activació elements compartimentació  [97,55 kB]
- SP-146 Condicions de les escales d'evacuació  [93,45 kB]

Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

Publicació noves Ordres d'aprovació i modificació d'ITC-SP

Instrucció anul·lada per integració amb una altra o que han passat a format Guia

- SP 129:2018 Sistemes de **control de temperatura i evacuació de fums en magatzems industrials** i que disposen de sistemes de ruixadors automàtics (**determinats criteris integrats a l'SP 112:2023**)
- SP 127:2013 Mesures de prevenció d'incendis per a **llars de foc i les seves xemeneies** (passada a **Guia**)
- SP 139:2019 Mesures de seguretat en cas d'incendi en els **ports esportius** (passada a **Guia**)

Instruccions que es mantenen a la web (no per Ordre)

- SP 126:2013 Aparells de **calefacció i llars de foc** en establiments d'espectacles públics i d'activitats recreatives
- SP 138:2017 **Protecció enfront el fum de les escales especialment protegides** (previstos canvis a la norma UNE-EN)
- SP 147:2024 Condicions de seguretat en cas d'incendi en aparcaments amb infraestructura de **recàrrega de vehicles elèctrics** (recent publicació)

Instruccions anul·lades

- SP 125:2018 **Elaboració de plans d'autoprotecció** o avaluacions de riscos laborals i adequació dels edificis a la normativa vigent en matèria d'incendis
- SP 135:2016 **Sortida de planta en establiments d'ús hospitalari**

Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevenicio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

ITC SP 112

Revisió de la instrucció

- **Aportació** de la ventilació aerodinàmica forçada **només activació manual**.
- S'incorporen **criters de l'ITC-SP 129 simplificats**.

16/18 Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 9361 - 28.2.2025
CVE-DOGC-A-25057032-2025

bombers INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA ITC.SP 112:2023
SISTEMES DE CONTROL DE TEMPERATURA I EVACUACIÓ DE FUMS EN ELS ESTABLIMENTS INDUSTRIALS

Objecte
Especificar les situacions en les quals és necessari disposar de sistemes de control de temperatura i evacuació de fums en els establiments industrials, determinar la informació bàsica que ha d'incloure la documentació tècnica en matèria de seguretat en cas d'incendi i establir els paràmetres de disseny d'aquests sistemes en els magatzems industrials que disposen de sistema de ruixadors automàtics d'aigua que impedeix la propagació generalitzada de l'incendi.

Resolució

1. Tipus de sistema per al control de fums i de calor

El Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, en endavant RSCIEI, especifica els casos en els que cal disposar de sistemes per al control de fums i de calor i distingeix quan cal disposar de sistemes de control de temperatura i evacuació de fums, en endavant SCTIEF, dissenyats i executats d'acord amb la norma UNE 23585, i quan es suficient amb la instal·lació de forats de ventilació que facilitin l'extracció dels fums. De vegades s'ha interpretat erròniament que els forats de ventilació són una solució alternativa a la dels sistemes normalitzats.

1.1. Els sectors d'incendi següents han de disposar de sistemes de SCTIEF dissenyats i executats totalment segons els requisits tècnics recollits a la norma UNE 23585:

- a) Sectors amb activitats de producció:
 - De risc intrínsec mitjà i superfície construïda $\geq 2000 \text{ m}^2$
 - De risc intrínsec alt i superfície construïda $\geq 1000 \text{ m}^2$
- b) Sectors amb activitats d'emmagatzematge:
 - De risc intrínsec mitjà i superfície construïda $\geq 1000 \text{ m}^2$
 - De risc intrínsec alt i superfície construïda $\geq 800 \text{ m}^2$

Si bé el disseny del SCTIEF requereix un projecte específic que garanteixi el compliment de la norma UNE 23585, la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa prèvia per part de la Generalitat de Catalunya ha d'incloure la definició dels paràmetres mínims de disseny següents, acompanyada dels plànols adequats:

- Objectius del disseny
- Dimensions normalitzades de l'incendi de disseny
- Alçada lliure de fums projectada
- Dipòsits de fums previstos, i ubicació en plànols
- Mètode previst d'admissió d'aire: aire de reemplaçament
- Interacció amb d'altres sistemes de l'edifici
- Mecanisme previst d'accionament del sistema

Generalitat de Catalunya 1/3

ISSN 1988-038X <https://www.gencat.cat/dioga/> DL B 38034-2007

Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

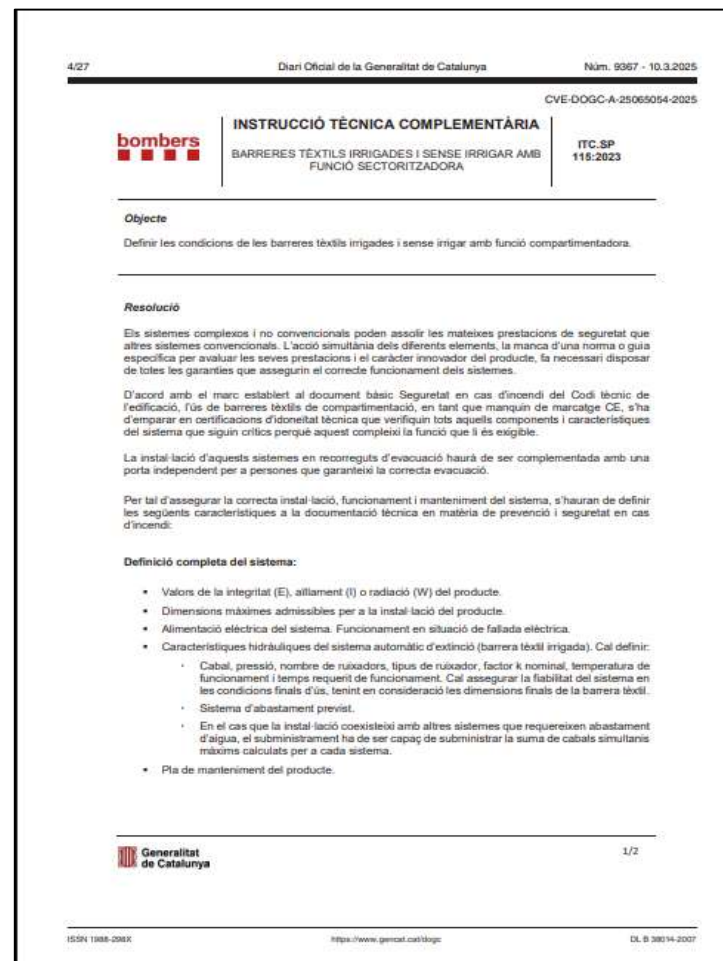
Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

ITC SP 115

Revisió de la instrucció

- **Aclariment de la certificació** de les prestacions del producte.
- Ampliació de la **descripció del sistema d'irrigació**.
- Aclariment sobre les mides màximes certificades i l'extensió de resultats de l'assaig (anterior nota 2).
- S'ha eliminat la referència a la inscripció voluntària en el Registre General del CTE (anterior nota 1).



Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

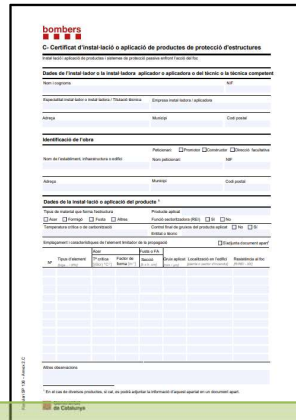
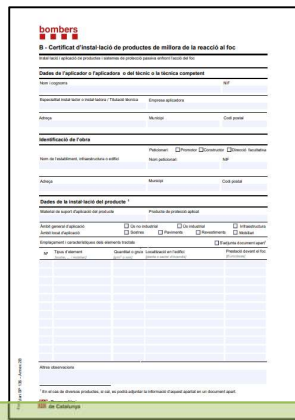
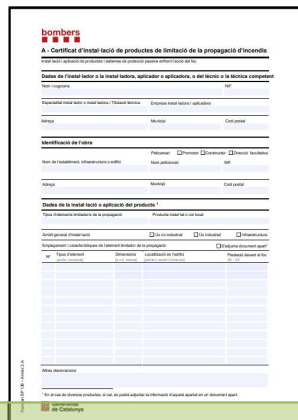
Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

ITC SP 136

Revisió de la instrucció

- S'ha revisat la part introductòria de la Resolució.
- S'han transformat els **models de certificat A, B i C** a format **PDF editable** que permet la signatura electrònica.



Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

3. Publicació de noves Ordres del Departament ISP

Aprovació noves Ordres ITC-SP (febrer i març 2025)

https://interior.gencat.cat/ca/arees_dactuacio/bombers/prevencio_d_incendis/instruccions_guies_i_recomanacions/instruccions_tecniques_complementaries/

ITC SP 143

Modificació criteri activació

El tancament automàtic de l'element de compartimentació mòbil s'ha d'activar:

- En tot cas, mitjançant el senyal del sistema de detecció i alarma d'incendis.
- Per l'activació de qualsevol polsador d'alarma de l'establiment, en cas de disposar-ne.

S'ha de poder realitzar el **tancament de l'element de compartimentació mòbil quan rebí la senyal d'activació, fins i tot en cas de manca de subministrament elèctric.**

26/27 Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya Núm. 9367 - 10.3.2025

CVE-DOGC-A-25065054-2025

bombers **INSTRUCCIÓ TÈCNICA COMPLEMENTÀRIA** **ITC.SP 143:2022**

SISTEMA D'ACTIVACIÓ DEL TANCAMENT AUTOMÀTIC DELS ELEMENTS DE COMPARTIMENTACIÓ MÒBILS

Objecte

Definir els condicionants mínims del sistema d'activació del tancament automàtic dels elements de compartimentació mòbils que es mantenen normalment en posició oberta i que requereixen la recepció d'un senyal per tancar-se automàticament.

Aquests elements de compartimentació mòbil poden ser, entre d'altres: portes batents, portes lliscants, cortines tèxtils irrigades o no, portes en conductes, portes o finestres de guillotina, etc. El tancament automàtic té per funció portar l'element sectoritzador a la posició tancada.

Aquesta instrucció és d'aplicació en els nous establiments i en les modificacions significatives dels establiments existents.

Resolució

Si es disposa de qualsevol element de compartimentació mòbil amb un mecanisme de retenció que manté l'element obert, caldrà disposar d'un sistema de detecció i alarma d'incendis que protegeixi totalment els dos sectors d'incendi adjacents a l'element de compartimentació mòbil, i que estigui compost com a mínim per dispositius per a l'activació automàtica (detectors).

El tancament automàtic de l'element de compartimentació mòbil s'ha d'activar:

- En tot cas, mitjançant el senyal del sistema de detecció i alarma d'incendis.
- Per l'activació de qualsevol polsador d'alarma de l'establiment, en cas de disposar-ne.

S'ha de poder realitzar el tancament de l'element de compartimentació mòbil quan rebí la senyal d'activació, fins i tot en cas de manca de subministrament elèctric.

No s'admelen fusibles tèrmics com a únic sistema d'activació de cap element de compartimentació mòbil.

El sistema de detecció i alarma d'incendis ha d'estar dissenyat conforme al Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendi (RIPCI) i a la norma UNE 23007-14, o norma que la substitueixi.

Pel cas particular dels edificis d'ús Residencial Habitatge que disposin de portes resistents al foc amb dispositius de retenció electromagnètica, el sistema de detecció i alarma d'incendis cobrirà, com a mínim, els espais comuns de circulació, inclos l'interior del recinte dels elements d'evacuació.

Excepcionalment, els serveis de prevenció i extinció d'incendis podran validar condicions distintes amb la imposició d'aquelles mesures compensatòries que es considerin convenients.

Generalitat de Catalunya 1/1

ISSN 1088-380X https://www.gencat.cat/dogc DL B 38814-2007

Atenció: propera revisió de totes les ITC-SP de Bombers per adaptar-les als canvis del RD 164

Gràcies per la vostra atenció

Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats
Oficina d'Activitats Regulades i Programes en Protecció Civil

Tel. 934049312

Correu electrònic. o.activitats@diba.cat

<https://www.diba.cat/web/hua>