

Nota sobre el contingut mínim que ha de tenir l'ordenança reguladora dels mercats de venda no sedentària

L'article 15 de la Llei 18/2017 és l'únic precepte de la Llei de comerç, serveis i fires que fa referència a la venda de mercaderies i la prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga, col·loquialment coneguts com a mercats de venda no sedentària.

Aquesta activitat engloba **cinc modalitats**:

- parades desmuntables a l'entorn de mercats fixos;
- mercats de marxants;
- mercats ocasionals;
- parades individualitzades; i
- venda itinerant.

És important no confondre els termes: "venda de mercaderies i prestació de serveis mitjançant estructures o parades desmuntables o vehicles botiga" és el terme utilitzat per la llei per referir-se al conjunt de modalitats de venda no sedentària, mentre que els mercats de marxants són només una d'aquestes modalitats.

L'article 15.4 estableix que, per poder autoritzar la prestació del servei en qualsevol d'aquestes modalitats, és imprescindible que els ajuntaments disposin d'una ordenança municipal que:

- autoritzi expressament la modalitat de venda;
- en fixi les dates i la periodicitat de celebració;
- en delimiti el perímetre físic;
- determini el nombre total de parades;
- estableixi les dimensions de les parades; i
- defineixi l'oferta i les condicions per accedir-hi.

Aquesta obligació és essencial, ja que s'estableix que, si un ajuntament no disposa d'una ordenança municipal reguladora d'alguna de les modalitats, s'entén que el municipi no autoritza aquella modalitat de venda en espais de titularitat pública.

Aquests són, doncs, els requisits exigibles per a totes les modalitats de venda no sedentària regulades per l'article 15 de la Llei 18/2017.

Pel que fa específicament als mercats de marxants, el Decret 162/2015 estableix continguts que han d'incloure's necessàriament a l'ordenança municipal (art. 2.4):

- el nombre màxim total de parades i el nombre màxim per especialitat;
- els criteris del concurs públic per a l'atorgament d'autoritzacions, que han de garantir una oferta comercial variada i racional;



- els horaris de muntatge i desmuntatge de les parades, incloent-hi la prohibició de circulació de vehicles fora d'aquest horari;
- la dimensió de les parades, que ha de preservar lliures els portals dels habitatges i les entrades dels comerços, i complir les condicions mínimes de separació (0,5 metres) i de prohibició de dipositar mercaderies a terra;
- la relació de supòsits d'extinció i de revocació de les autoritzacions, sense dret a indemnització ni compensació; i
- la identificació de les infraccions i del règim sancionador aplicable.

A continuació, facilitem una *checklist* per a comprovar que l'ordenança municipal compleix amb el contingut mínim exigint per la normativa:

1. Requisits mínims que ha de contenir qualsevol ordenança de venda no sedentària (Llei 18/2017, art. 15.4)

(Aplicable a totes les 5 modalitats)

- L'ordenança autoritza expressament la modalitat de venda no sedentària.
- Estableix les dates de celebració.
- Determina la periodicitat.
- Delimita el perímetre físic on es desenvoluparà l'activitat.
- Fixa el nombre total de parades.
- Determina les dimensions de les parades.
- Defineix l'oferta i les condicions d'accés per part de les persones titulars de parades.

2. Requisits obligatoris específics per als mercats de marxants (Decret 162/2015, art. 2.4)

2.1. Elements d'ordenació del mercat

- Fixació del nombre màxim total de parades.
- Fixació del nombre màxim per especialitats comercials.

2.2. Procediment d'autoritzacions

- Regulació del concurs públic de concurrència competitiva.
- Inclusió dels criteris d'adjudicació.



- Garantia expressa que els criteris assegurin: – una oferta comercial variada, – i racional.

2.3. Condicions operatives del mercat

- Horaris de muntatge i desmuntatge de les parades.
- Inclusió de la prohibició de la circulació de vehicles fora d'aquests horaris.
- Dimensions de les parades amb els criteris obligatoris:
 - separació mínima de 0,5 m entre parades;
 - prohibició de dipositar mercaderia a terra;
 - garantia que portals i comerços quedin lliures d'obstacles.

2.4. Gestió i règim jurídic

- Relació dels supòsits d'extinció i revocació de les autoritzacions, sense dret a indemnització.
- Identificació de les infraccions i el règim sancionador aplicable.