

PAMO 2008

Convocatòria P-05/08 Tècnic/a superior economia

PROVA PRÀCTICA

SUPÒSIT 1:

L'Ajuntament de Vilapràctica, juntament amb varis agents privats, ha creat una Fundació per obrir una residència per la tercera edat al municipi.

El Consistori aportarà un edifici de la seva propietat, valorat en 950 milers d'euros (valor del sòl 300 mil euros i amortització a 30 anys). Per adequar l'edifici a les funcions de residència s'estima que a la Fundació li caldrà fer inversions per:

- 120 milers en millora de l'edifici (amortització a 30 anys)
- 140 milers en mobiliari i estris de funcionament general (amortització a 10 anys)

Els costos de funcionament anuals s'estimen en:

- 165 mil euros en administració i funcionament general
- 568 mil euros en personal mèdic i d'assistència
- 10.500 euros per plaça ocupada, en concepte de menjar, neteja, roba, ...

El projecte preveu una capacitat per 120 places. L'Ajuntament desitja fixar a la Fundació un lloguer per l'edifici de 10.000 euros/any, i un preu públic de 18.500 euros/any per plaça.

1) Quina ocupació mínima és necessària per ser viable econòmicament aquesta residència ?

2) Passat el primer any ens informen que l'ocupació real ha estat de 87 places. Determineu quin va ser el resultat econòmic i en cas que s'haguessin donat pèrdues proposeu un nou preu públic per tal que no sigui així.

PAMO 2008

Convocatòria P-05/08 Tècnic/a superior economia

PROVA PRÀCTICA

SUPÒSIT 2:

En el marc del Protocol general del Pla de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat, conveni marc que regula l'acció concertada entre la Diputació de Barcelona i els municipis i altres ens locals de la província que s'hi adhereixin, s'inicia el mandat tercer del Pla.

El Servei de Govern Local comunica al setembre del 2008, una vegada celebrades les taules de concertació i definides les accions concertades de suport econòmic en l'àmbit de les infraestructures i equipaments, els preacords que haurà de gestionar el centre gestor X.

Els imports i número d'actuacions concertats són:

ANUALITATS	IMPORTS €	ACTUACIONS
1	23.217.311,51	240
2	36.923.579,31	226
3	7.655.198,21	53
4	1.273.191,44	14
TOTAL	69.069.280,47	533

Amb l'objectiu d'assolir una gestió eficient dels preacords concertats i de donar el màxim suport als ajuntaments en la seva gestió, plantegeu una estratègia d'actuació a realitzar al llarg del mandat 3, tenint en compte la informació que us facilitem en l'annex adjunt.

ANNEX

CONVENIS I SUBVENCIONS APROVADES, GESTIONADES PEL CENTRE GESTOR X.

MANDAT 1

ANUALITAT	IMPORT €	ACTUACIONS
1	4.768.191,48	41
2	19.703.850,10	183
3	27.417.101,03	215
4	18.231.320,39	174
TOTAL	70.120.463,00	613

MANDAT 2

ANUALITAT	IMPORT €	ACTUACIONS
1	5.428.915,55	38
2	18.485.801,05	149
3	27.969.223,15	230
4	16.836.510,25	163
TOTAL	68.720.450,00	580

CANVIS DE DESTÍ APROVATS

En el mandat 1 es van produir 125 canvis de destinació dels quals 50 es van tramitar durant l'últim trimestre de l'any 4.

En el mandat 2 es van tramitar 174 canvis de destinació dels quals 53 es van efectuar durant l'últim trimestre de l'any 4.

PAGAMENTS EFECTUATS

El darrer mes del mandat 1 s'havien efectuat pagaments per un 83% dels preacords tramitats.

El darrer mes del mandat 2 els pagaments eren d'un 80%.