

ENGINEYER INDUSTRIAL – Prova pràctica (S-20/14)

Un dels edificis de la Diputació de Barcelona que es troba ubicat al centre de la ciutat té les característiques següents:

- És un edifici amb planta baixa, cinc pisos, coberta i tres plantes soterrani. Totes aquestes plantes estan comunicades per una escala. Disposa de dos ascensors amb un recorregut que va de la planta soterrani-3 a la planta cinquena.
- L'edifici disposa d'una única sortida a l'exterior ubicada a la planta baixa. L'alçada d'evacuació es situa entorn als 15 metres.
- L'activitat principal de l'edifici és d'ús administratiu. A la planta baixa hi ha sales de reunió i formació. Les plantes 1a a 5a són oficines. Els soterranis estan destinats a places de pàrquing i a alguns espais de serveis.
- L'ocupació de l'edifici és de 140 persones aproximadament.
- Les superfícies de les plantes s'adjunten als plànols.

Amb aquestes dades, resol·leu els següents exercicis:

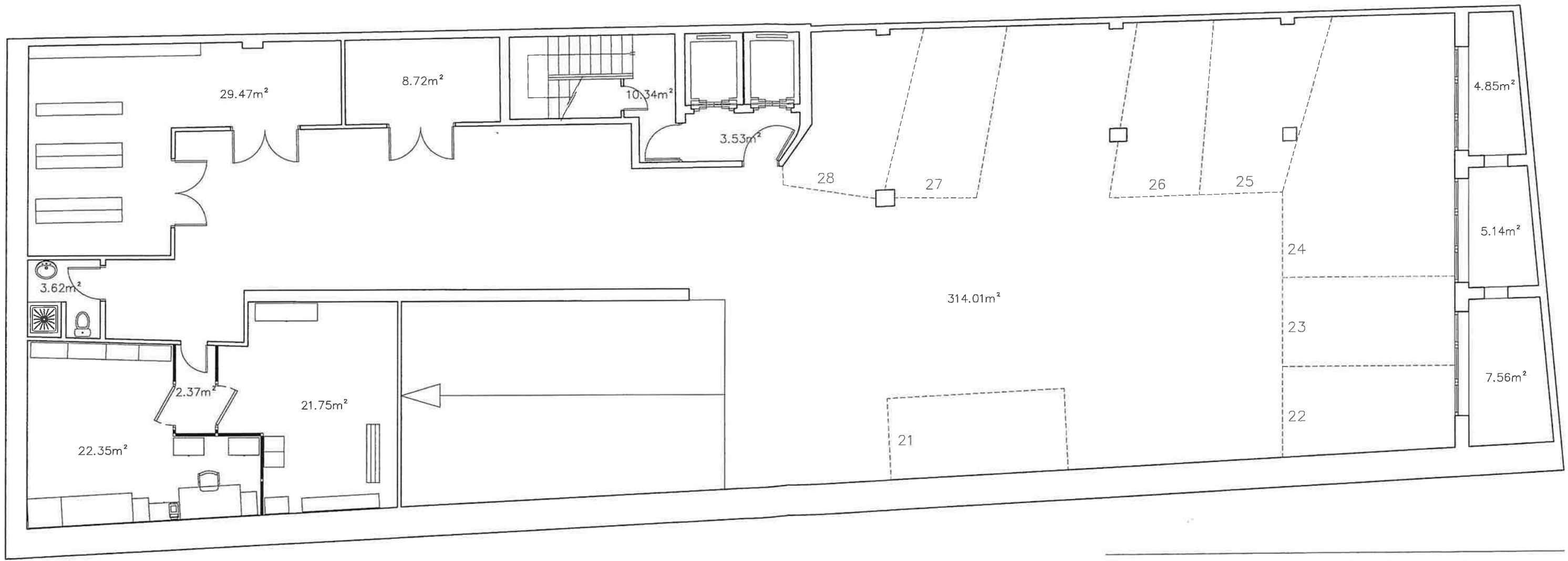
1.- En aquest edifici s'hi vol ubicar un nou arxiu per a documentació. Analitzeu diferents opcions d'ubicació d'aquest arxiu, tenint en compte les condicions constructives que haurà de tenir, afectacions a l'edifici, instal·lacions necessàries i compliment normatiu. L'arxiu haurà de tenir una superfície de 90 m² aproximadament.

2.- Amb la normativa actual d'eficiència energètica, s'amplia l'obligació de certificar l'eficiència energètica als edificis existents.

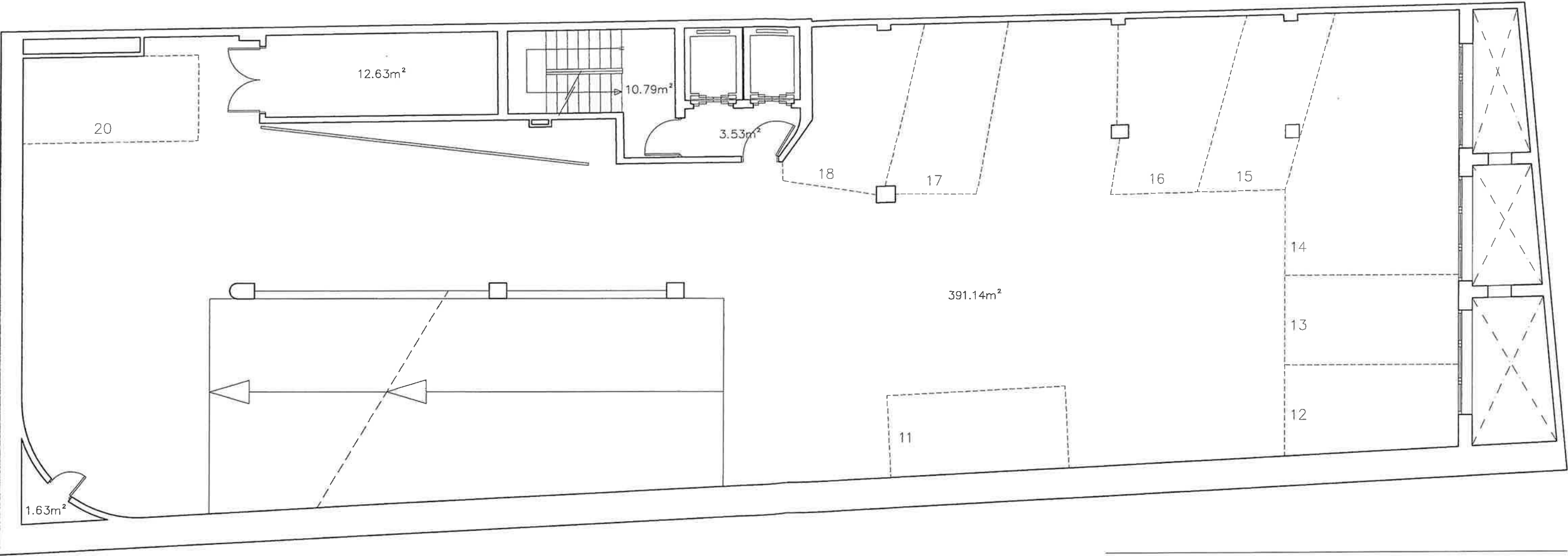
Expliqueu com estarà afectat aquest edifici: haurà de disposar d'un certificat d'eficiència energètica? En cas afirmatiu, per què i quin és el procediment per a l'obtenció del certificat? De quines eines es disposa per a la qualificació energètica dels edificis existents?

3. Segons la normativa actual, analitzeu com estaria afectat aquest edifici des de l'òptica de l'autoprotecció. Justifiqueu les normes que caldria aplicar-hi.

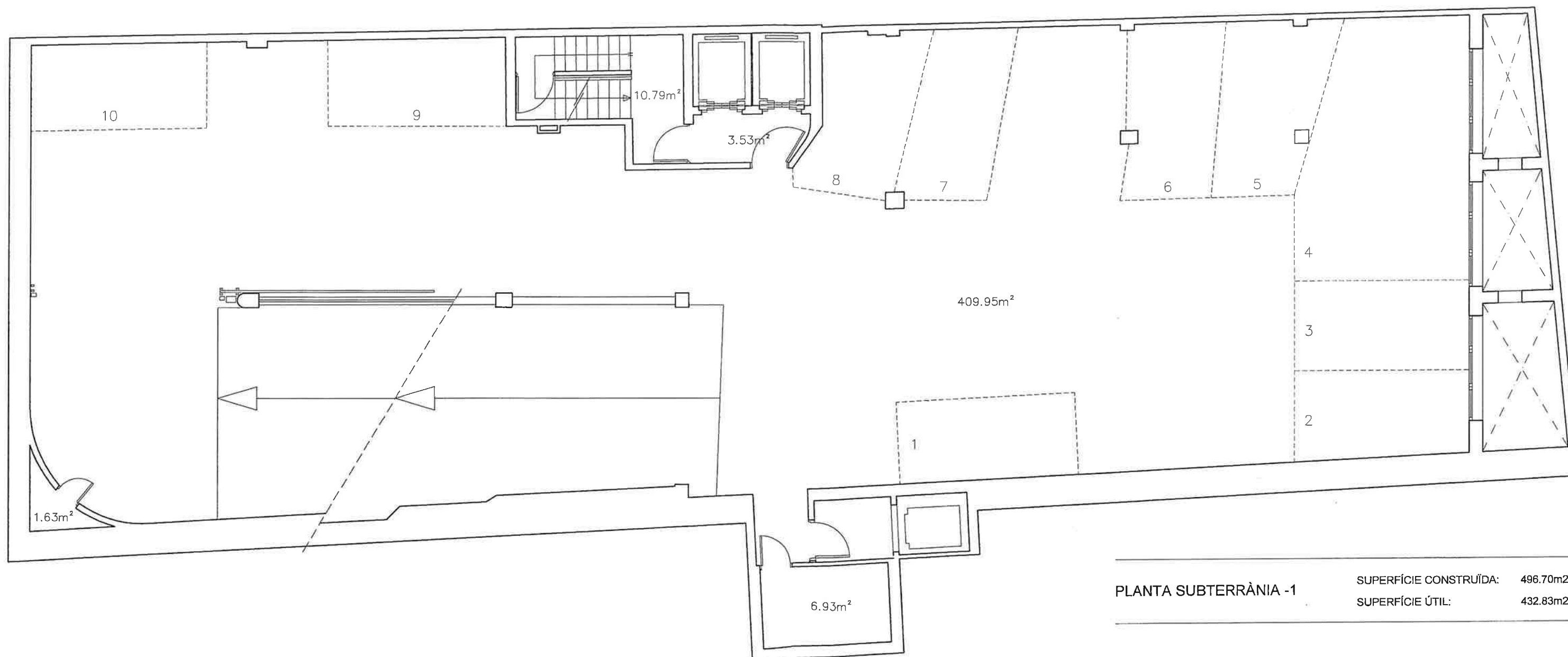




PLANTA SUBTERRÀNIA -3	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	480.65m2
	SUPERFÍCIE ÚTIL:	416.16m2
	SUPERFÍCIE PATIS:	17.55m2

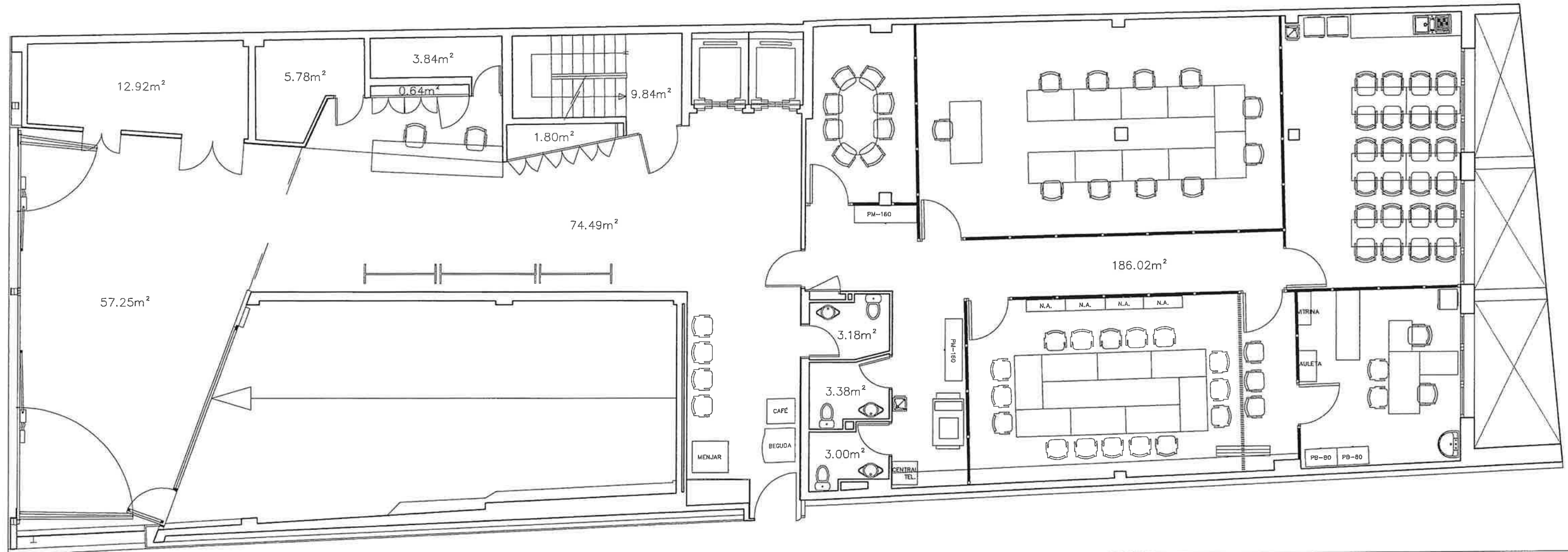


PLANTA SUBTERRÀNIA -2	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	480.65m2
	SUPERFÍCIE ÚTIL:	419.72m2

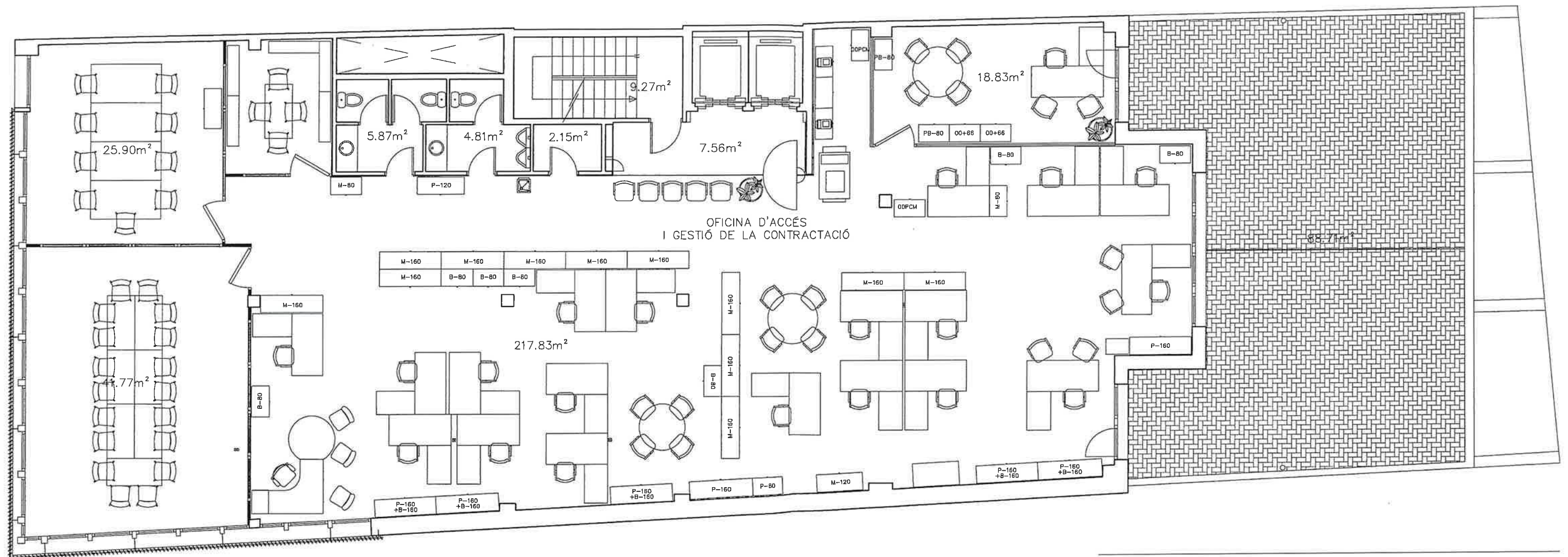


PLANTA SUBTERRÀNIA -1

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	496.70m2
SUPERFÍCIE ÚTIL:	432.83m2

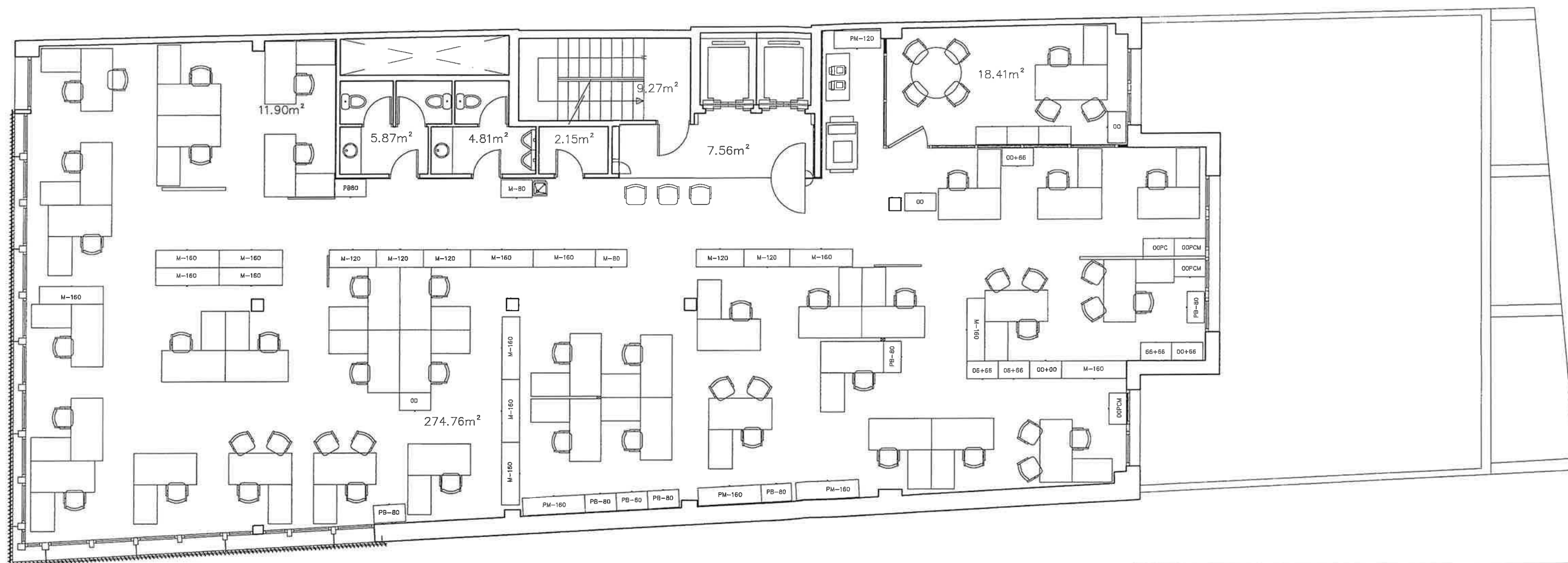


PLANTA BAIXA	SUPERFÍCIE CONSTRUÍDA:	416.45m2
	SUPERFÍCIE ÚTIL:	304.89m2
	SUPERFÍCIE PORXO:	57.25m2



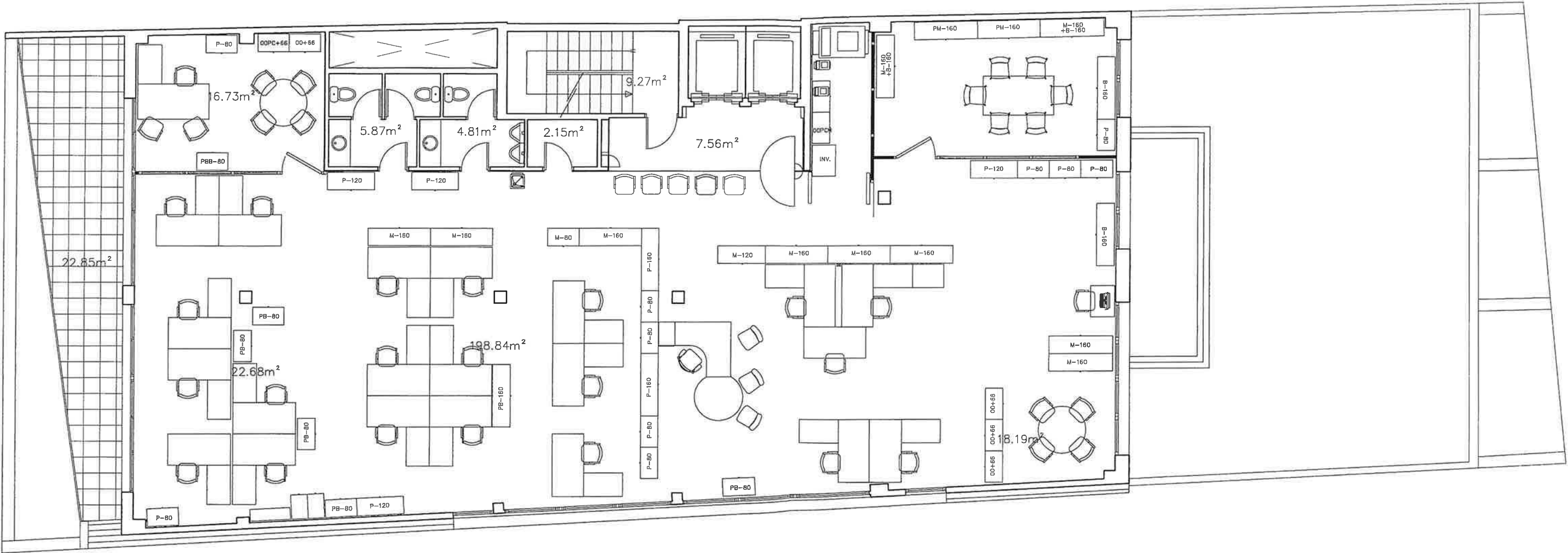
PLANTA PRIMERA

SUPERFÍCIE CONSTRUIDA:	375.67m2
SUPERFÍCIE ÚTIL:	333.99m2
SUPERFÍCIE TERRASSA:	88.71m2



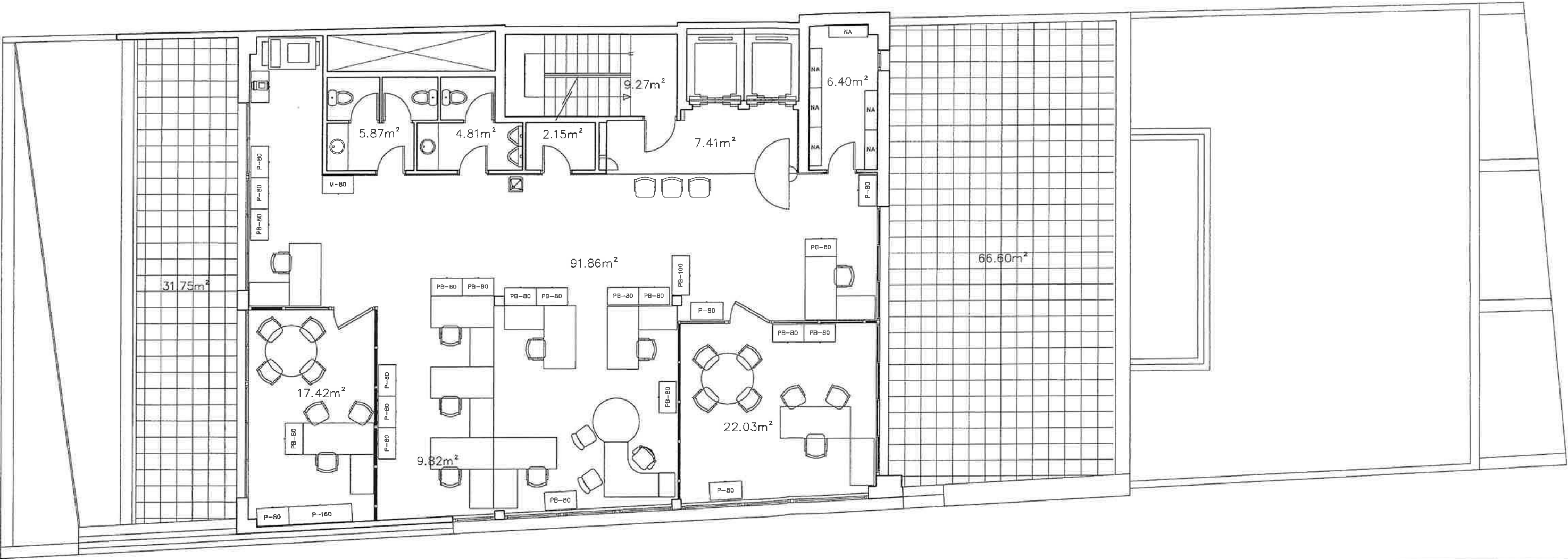
PLANTA SEGONA

SUPERFÍCIE CONSTRUÍDA: 375.67m²
SUPERFÍCIE ÚTIL: 334.73m²

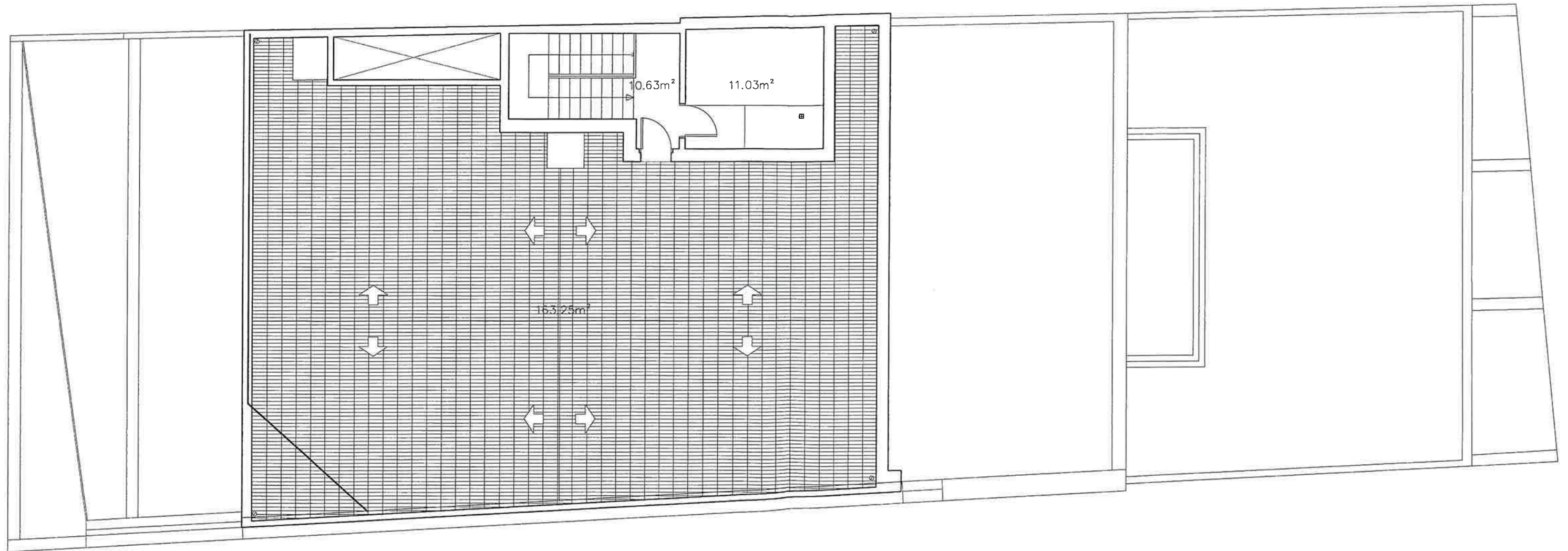


PLANTA QUARTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	316.22m2
SUPERFÍCIE ÚTIL:	286.10m2
SUPERFÍCIE TERRASSA:	22.85m2



PLANTA CINQUENA	SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	203.86m2
	SUPERFÍCIE ÚTIL:	177.04m2
	SUPERFÍCIE TERRASSES:	98.35m2



PLANTA COBERTA

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA:	28.99m2
SUPERFÍCIE ÚTIL:	21.66m2
SUPERFÍCIE COBERTA:	163.25m2

